

Rapport
Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

Inzake de jaarrekening 2019

Inhoudsopgave

	Pagina
1. Accountantsrapport	
1.1 Opdracht	3
1.2 Samenstellingsverklaring van de accountant	3
1.3 Algemeen	5
1.4 Resultaten	6
2. Bestuursverslag	
2.1 Bestuursverslag	8
3. Jaarrekening	
3.1 Balans per 31 december 2019	10
3.2 Staat van baten en lasten over 2019	12
3.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	13
3.4 Toelichting op de balans	16
3.5 Toelichting op de staat van baten en lasten	22
4. Overige gegevens	
4.1 Mededeling omtrent het ontbreken van de accountantsverklaring	25
4.2 Statutaire regeling omtrent de bestemming van de winst	25

1. Accountantsrapport

Aan het bestuur van
Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Zuiderhoutlaan 10
2012 PJ Haarlem

Haarlem, 30 juni 2020

Geacht bestuur,

1.1 Opdracht

Naar aanleiding van uw opdracht hebben wij de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2019 van Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10 te Haarlem samengesteld. De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van de leiding van de stichting. Het is onze verantwoordelijkheid een samenstellingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

1.2 Samenstellingsverklaring van de accountant

Aan: Opdrachtgever

De jaarrekening van Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10 te Haarlem is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2019 en de staat van baten en lasten over 2019 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Haarlem, 30 juni 2020

Phidra Accountancy B.V.



W.H. Bes AA

1.3 Algemeen

Oprichting stichting

Blijkens de akte d.d. 14 maart 2014, verleden voor notaris mr. E.H. Huisman werd de stichting per genoemde datum opgericht. De vereniging is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 60234725.

Vaststelling jaarrekening

Het bestuur van de stichting heeft de jaarrekening 2018 vastgesteld. Het resultaat over het boekjaar 2018 bedroeg € -28.690.

1.4 Resultaten

Bespreking van de resultaten

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
Baten	<u>52.000</u>	<u>52.000</u>
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	26.430	26.430
Overige bedrijfskosten	<u>37.611</u>	<u>32.260</u>
Totaal van som der kosten	<u>64.041</u>	<u>58.690</u>
Totaal van bedrijfsresultaat	-12.041	-6.690
Financiële baten en lasten	<u>-22.000</u>	<u>-22.000</u>
Totaal van netto resultaat	<u>-34.041</u>	<u>-28.690</u>

2. Bestuursverslag

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

2.1 Bestuursverslag

Voor u ligt het jaarverslag en de financiële verslaggeving over 2019. De Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10 te Haarlem is bij notariële akte van 14 maart 2014 opgericht. De Stichting stelt zich ten doel om o.a. een registergoed (huis ofwel pand) in eigendom te verwerven, aan te houden en in stand te houden ten behoeve van de huisvesting van een hospice in de regio Haarlem (Zuid-Kennemerland).

Het in eigendom verwerven van een pand is zeer goed gelukt. De vrijstaande villa, ondergrond, erf en tuin, staande en gelegen te 2012 PJ Haarlem, Zuiderhoutlaan 10, kadastraal bekend gemeente Haarlem II sectie R nummer 317, groot dertien are drie en vijftig centiare werd verkregen. Deze verkrijging werd mogelijk gemaakt doordat zowel de Weldadige Stichting Tijssen als de Stichting Hospice Groep Haarlem e.o. ieder een lening hebben verstrekt van EUR 550.000. Deze lening draagt een rente van 2% en heeft een onbepaalde looptijd. Als zekerheid voor de betaling van de schuld aan bovenstaande stichtingen is een recht van hypotheek en pandrecht verstrekt tot een maximum van EUR 1.600.000. Eind 2019 heeft er een financiële herstructurering plaatsgevonden waarbij Stichting Steunfonds Hospice Haarlem e.o. de lening van Stichting Hospice Haarlem e.o. tegen dezelfde voorwaarden heeft overgenomen.

Met ingang van 1 maart 2015 huurt de Stichting Hospice Groep Haarlem e.o. het pand. De huur is vastgesteld op EUR 52.000 per jaar. Alvorens de huurder het pand kon betrekken is – voor rekening van de huurder – het pand verbouwd en ingericht. Deze verbouwing en inrichting zijn mede mogelijk gemaakt door zeer vele donateurs.

Het Bestuur van de Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10 is in 2019 enkele malen bijeen geweest om de stand van zaken te bespreken. Hierbij is het - met behulp van een ter zake kundige opgestelde - Meerjaren Onderhoudsplan voor de jaren 2016 t/m 2035- gebruikt als leidraad. Vanwege de problemen met de lift en de mogelijke vervanging ervan is besloten om het Meerjaren Onderhoudsplan aan te passen en aan te vullen met een zg. liftplan. Het liftplan heeft tot doel, in geval van een noodzakelijke reparatie of vervanging van de lift, direct tot actie over te kunnen gaan. Jaarlijkse dotatie aan de voorziening bedraagt nu EUR 24.036. In 2019 is een bedrag van EUR 1.795 onttrokken uit de onderhoudsvoorziening betreffende lift gerelateerde kosten.

Hoewel niet verplicht heeft het Bestuur gemeend dat het goed is om PHIDRA Accountants te vragen om een samenstellingsverklaring te verstrekken. Deze treft u in de jaarrekening aan.

Fred van Luijk,

Penningmeester

3. Jaarrekening

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

3.1 Balans per 31 december 2019

(na voorstel resultaatverdeling)

		<u>31 december 2019</u>		<u>31 december 2018</u>	
		€	€	€	€
Activa					
<i>Vaste activa</i>					
Materiële vaste activa	1				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen			923.063		949.493
<i>Vlottende activa</i>					
Vorderingen					
Overlopende activa	2		1.603		1.502
Liquide middelen	3		123.493		104.810
			<u>1.048.159</u>		<u>1.055.805</u>

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

		<u>31 december 2019</u>		<u>31 december 2018</u>	
		€	€	€	€
Passiva					
Stichtingsvermogen	4				
Overige reserve			-146.376		-112.335
Vorzieningen					
Overige voorzieningen	5		92.828		63.850
Langlopende schulden	6		1.100.000		1.100.000
Kortlopende schulden					
Schulden aan groepsmaatschappijen	7	357		1.870	
Overige schulden en overlopende passiva	8				
		<u>1.350</u>		<u>2.420</u>	
			1.707		4.290
			<u>1.048.159</u>		<u>1.055.805</u>

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

3.2 Staat van baten en lasten over 2019

		2019		2018	
		€	€	€	€
Baten					
Netto baten	9		<u>52.000</u>		<u>52.000</u>
			<u>52.000</u>		<u>52.000</u>
Lasten					
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	10	26.430		26.430	
Overige bedrijfskosten	11	<u>37.611</u>		<u>32.260</u>	
Totaal van som der kosten			<u>64.041</u>		<u>58.690</u>
Totaal van bedrijfsresultaat			-12.041		-6.690
Rentelasten en soortgelijke kosten	12		<u>-22.000</u>		<u>-22.000</u>
Totaal van netto resultaat			<u>-34.041</u>		<u>-28.690</u>
Resultaatbestemming					
Overige reserve			<u>-34.041</u>		<u>-28.690</u>

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

3.3 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10 is feitelijk en statutair gevestigd op Zuiderhoutlaan 10, 2012 PJ te Haarlem en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 60234725.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De Stichting is bij notariële akte van 14 maart 2014 opgericht. Zij stelt zich ten doel:

het in eigendom verwerven, aanhouden en in stand houden van registergoed ten behoeve van de huisvesting van een hospice in de regio.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De Stichting verkrijgt haar inkomsten uit baten van huur alsmede alle andere verkrijgingen en baten.

Voor het opstellen van de jaarrekening is Richtlijn 640 (organisaties-zonder-winststreven) van de Raad van de Jaarverslaggeving grotendeels gevolgd.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Grondslagen

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en -terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor verplichtingen tot herstel na afloop van het gebruik van het actief wordt een voorziening getroffen voor het verwachte bedrag op het moment van activering. Dit bedrag wordt verwerkt als onderdeel van de boekwaarde van het actief waartegenover voor het gehele bedrag een voorziening wordt gevormd.

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen is een voorziening voor groot onderhoud gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Overige voorzieningen

De overige voorzieningen worden opgenomen tegen nominale waarde van de voor de afwikkeling van de voorziening naar verwachting noodzakelijke uitgaven.

De voorziening ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks jaren. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

Langlopende schulden

Opgenomen rentedragende leningen en schulden worden gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

Rentelasten en soortgelijke kosten

Rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

3.4 Toelichting op de balans

Activa

Vaste activa

1 Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa kan als volgt worden weergegeven:

	Bedrijfsge- bouwen en -terreinen
	<u>€</u>
Stand per 1 januari 2019	
Verkrijgings- of vervaardi- gingsprijs	1.041.271
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-91.778</u>
Boekwaarde per 1 januari 2019	<u><u>949.493</u></u>
Mutaties	
Afschrijvingen	<u>-26.430</u>
Saldo mutaties	<u><u>-26.430</u></u>
Stand per 31 december 2019	
Verkrijgings- of vervaardi- gingsprijs	1.041.271
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-118.208</u>
Boekwaarde per 31 december 2019	<u><u>923.063</u></u>
Afschrijvingspercentages	<u><u>4-10%</u></u>

Betreft de vrijstaande villa, ondergrond, erf en tuin, staande en gelegen te 2012 PJ Haarlem, Zuiderhoutlaan 10, kadastraal bekend gemeente Haarlem II sectie R nummer 317, groot dertien are drie en vijftig centiare.

De waarde van de grond bedraagt € 500.000. Hierover wordt niet afgeschreven.

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

De WOZ-waarde bedraagt ultimo 2019 € 917.000.

Vlottende activa

Vorderingen

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
2 Overlopende activa		
Vooruitbetaalde bedragen	<u>1.603</u>	<u>1.502</u>
3 Liquide middelen		
ABN AMRO Bank N.V.	<u>123.493</u>	<u>104.810</u>

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

Passiva

4 Stichtingsvermogen

	Overige reserve
	€
Stand per 1 januari 2019	-112.335
Uit resultaatverdeling	-34.041
Stand per 31 december 2019	<u>-146.376</u>

Voorzieningen

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
5 Overige voorzieningen		
Voorziening groot onderhoud	<u>92.828</u>	<u>63.850</u>

	<u>2019</u>
	€

Voorziening groot onderhoud gebouwen

Stand per 1 januari	63.850
Dotatie	30.773
	<u>94.623</u>
Onderhoudskosten ten laste van voorziening	-1.795
Stand per 31 december	<u>92.828</u>

De voorziening groot onderhoud is bedoeld voor het te plegen onderhoud in de komende jaren conform het opgestelde meerjarenonderhoudsplan.

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
6 Langlopende schulden		
Overige schulden	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

Langlopende schulden

	Stand per 31 december 2019	Aflossings- verplichting	Resterende looptijd > 1 jaar
	€	€	€
Totaal	1.100.000	-	1.100.000
		<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
		€	€
Overige schulden			
Overige schulden	1.100.000	1.100.000	
<i>Overige schulden</i>			
Lening o/g St. Hospice Groep Haarlem e.o.	-	550.000	
Lening o/g Weldadige Stichting Tijssen	550.000	550.000	
Lening o/g Stichting Steunfonds Hospice Groep Haarlem en omstreken	550.000	-	
	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>	

	<u>2019</u>
	€
Lening o/g St. Hospice Groep Haarlem e.o.	
Saldo per 1 januari	550.000
Aflossing	<u>-550.000</u>
Saldo per 31 december	<u>-</u>

De lening met een hoofdsom van €550.000 is verstrekt op 30 juni 2014. De looptijd is onbepaald; algehele of gedeeltelijke vervroegde aflossing van de lening is te allen tijde toegestaan. Het rentepercentage bedraagt 2% per jaar, waarbij betaling dient plaats te vinden in twee termijnen en wel op 1 juli en op 15 december van ieder jaar.

De lening is op 30 december door middel van een akte van cessie overgegaan op Stichting Steunfonds Hospice Groep Haarlem en omstreken.

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

	<u>2019</u>
	€
Lening o/g Weldadige Stichting Tijssen	
Saldo per 1 januari	550.000
Saldo mutaties	-
Saldo per 31 december	<u>550.000</u>

De lening met een hoofdsom van €550.000 is verstrekt op 30 mei 2014. De looptijd is onbepaald; algehele of gedeeltelijke vervroegde aflossing van de lening is te allen tijde toegestaan. Het rentepercentage bedraagt 2% per jaar, waarbij betaling dient plaats te vinden in twee termijnen en wel op 1 juli en op 15 december van ieder jaar. Als zekerheid is een eerste hypotheekrecht verstrekt op de vrijstaande villa gelegen aan de Zuiderhoutlaan 10 te Haarlem.

	<u>2019</u>
	€
Lening o/g Stichting Steunfonds Hospice Groep Haarlem en omstreken	
Saldo per 1 januari	<u>-</u>
Mutaties	
Verhoging	<u>550.000</u>
Stand per 31 december	
Hoofdsom	<u>550.000</u>
Saldo per 31 december	<u>550.000</u>

De lening is op 30 december door middel van een akte van cessie overgegaan op Stichting Steunfonds Hospice Groep Haarlem en omstreken.

De lening heeft een hoofdsom van € 550.000. De looptijd is onbepaald; algehele of gedeeltelijke vervroegde aflossing van de lening is te allen tijde toegestaan. Volledige aflossing dient plaats te vinden bij vervreemding van het pand. Het rentepercentage bedraagt 2% per jaar, waarbij betaling dient plaats te vinden in twee termijnen en wel op 1 juli en op 15 december van ieder jaar. Als zekerheid is een eerste hypotheekrecht verstrekt op de vrijstaande villa gelegen aan de Zuiderhoutlaan 10 te Haarlem.

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

Kortlopende schulden

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
7 Schulden aan groepsmaatschappijen		
Rekening-courant Stichting Hospice Groep e.o.	<u>357</u>	<u>1.870</u>

Over rekening-courant is geen rente, aflossing en zekerheden overeengekomen.

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
8 Overige schulden en overlopende passiva		
Accountantskosten	<u>1.350</u>	<u>2.420</u>

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen verplichtingen

Middels notariële akte van 28 maart 2014 heeft de stichting een recht van hypotheek en een pandrecht gevestigd op het Hospicepand Zuiderhoutlaan 10.

Het recht van hypotheek en pandrecht zijn verstrekt tot zekerheid voor de betaling van de uitstaande schulden aan de Weldadige Stichting Tijssen en Stichting Steunfonds Hospice Groep Haarlem.

Het recht van hypotheek belooft een maximaal bedrag van € 1.680.000.

Gebeurtenissen na balansdatum

Er zijn geen omstandigheden of gebeurtenissen bekend die het beeld van deze jaarrekening substantieel beïnvloeden.

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

3.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
9 Netto baten		
Huurinkomsten	<u>52.000</u>	<u>52.000</u>

Gemiddeld aantal werknemers

2019

Aantal

Gemiddeld aantal werknemers

-

2018

Aantal

Gemiddeld aantal werknemers

-

In het boekjaar 2019 is de bezoldiging van bestuurders nihil.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
10 Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa		
Afschrijvingen materiële vaste activa	<u>26.430</u>	<u>26.430</u>

Afschrijvingen materiële vaste activa

Afschrijving vastgoedbelegging	<u>26.430</u>	<u>26.430</u>
--------------------------------	---------------	---------------

11 Overige bedrijfskosten

Huisvestingskosten	35.407	30.860
Algemene kosten	<u>2.204</u>	<u>1.400</u>
	<u>37.611</u>	<u>32.260</u>

Huisvestingskosten

Dotatie voorziening groot onderhoud gebouwen	30.773	22.020
Onroerende zaakbelasting	3.344	3.843
Onderhoud gebouwen	<u>1.290</u>	<u>4.997</u>
	<u>35.407</u>	<u>30.860</u>

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
Algemene kosten		
Accountantskosten	1.210	1.210
Assurantiepremie	767	-
Bankkosten	167	140
Abonnementen en contributies	60	50
	<u>2.204</u>	<u>1.400</u>

Financiële baten en lasten

12 Rentelasten en soortgelijke kosten

Rente overige schulden	<u>22.000</u>	<u>22.000</u>
------------------------	---------------	---------------

Rente overige schulden

Rente lening o/g Weldadige Stichting Tijssen	11.000	11.000
Rente lening o/g St. Hospice Groep Haarlem e.o.	10.940	11.000
Rente lening o/g St. Steunfonds Hospice Groep Haarlem e.o.	60	-
	<u>22.000</u>	<u>22.000</u>

Haarlem, 30 juni 2020

M.H.C.M. Evers
Voorzitter

M.F.A. Dankbaar
Secretaris

F. van Luijk
Penningmeester

J. Slangen
Vicevoorzitter

4. Overige gegevens

Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10
Haarlem

Overige gegevens

4.1 Mededeling omtrent het ontbreken van de accountantsverklaring

Op grond van artikel 2:396 lid 1 BW is Stichting Hospicepand Zuiderhoutlaan 10 vrijgesteld van de verplichting tot controle van de jaarrekening door een accountant. Op grond daarvan is geen opdracht tot accountantscontrole verstrekt. Derhalve ontbreekt een controleverklaring.

4.2 Statutaire regeling omtrent de bestemming van de winst

Conform de statuten staat het resultaat geheel ter beschikking van de bestuursvergadering.